

В Кремле отказались от идеи Дмитрия Медведева, оценив технологические и финансовые риски эмиграции ведомств в «новую Москву»



Кремль окончательно отказался от идеи переезда столичных чиновников на территорию «новой Москвы».

Высокопоставленный источник в Кремле заявил «Известиям», что вопрос о переезде за МКАД уже даже не рассматривается.

— На нем поставлен крест, можно так сказать, — сообщил он. — Идея Медведева слишком дорога для бюджета и приведет к еще большим пробкам в столице.

В администрации президента объяснили решение технологическими и финансовыми рисками. Однако эксперты считают, что отказ от ранее принятых планов, поддержанных Дмитрием Медведевым, связан с тем, что проект был спонтанным и плохо проработанным.

— В администрации президента вопрос переезда обсуждали. В итоге пришли к выводу, что масштабный переезд госструктур за пределы МКАД экономического эффекта не принесет. Инициаторы идеи говорили, что переезд разгрузит Москву от пробок. Но на самом деле места чиновников займут бизнес-офисы и машин станет еще больше, — пояснил источник «Известий». — Важна еще и цена вопроса: по расчетам продажа недвижимого имущества министерств и ведомств не покроет затрат на строительство с нуля зданий для госведомств в области, инфраструктуры, жилья. Можно было бы

привлечь финансирование банков — но и здесь есть проблемы. Речь идет о значительных суммах, и банки не горят желанием рисковать.

Как пояснил собеседник в Кремле, проект не был детально проработан изначально.

— А когда все подсчитали, то выяснилось, что плюсов от такого переезда не так уж и много, — указал источник.

Напомним, ранее гла-ва Управ-ле-ния де-ла-ми пре-зи-ден-та России Вла-ди-мир Ко-жин объявил о пла-нах по со-зда-нию в рам-ках су-ще-ству-ющей Моск-вы так на-зы-ва-е-мо-го пра-ви-тель-ственного квар-та-ла. Ключевые министерства и ведомства будут размещены по одному адресу — предположительно, неподалеку от Кремля, чтобы минимально сократить «межведомственные передвижения» по Москве.

Идею о переезде чиновничьего аппарата за МКАД в июне 2011 года выдвинул Дмитрий Медведев. Тогда занимавший пост президента России политик поручил подготовить предложения о переводе на территорию «большой Москвы» федеральных органов законодательной, исполнительной и судебной власти. Позже Минфином было подсчитано, что переезд обойдется в 500 млрд рублей. Наиболее вероятным вариантом для переезда чиновников назывался поселок Коммунарка, расположенный в 4 км от МКАД. По предварительной оценке финансового ведомства, комплексу зданий для органов государственной власти потребуется 4,2 млн кв. м офисных помещений для 210 тыс. человек. Среди главных финансовых рисков проекта рассматривались вероятность снижения цены недвижимости в ближайшие годы и возможное увеличение сроков строительства.

В июле «Известия» выяснили, что проект переезда за МКАД заморозили, а команды из Кремля насчет его организации так и не поступило. Уже тогда высокопоставленные чиновники заговорили о том, что подобный проект обойдется бюджету слишком дорого, а эффект будет незначителен.

Директор Центра политических технологий Алексей Мухин увидел в инициативе Кремля в первую очередь ревизию идей Дмитрия Медведева.

— Да, это ревизия идеи Медведева, которая, судя по всему, чиновниками администрации президента в лице ее главы Сергея Иванова, депутатами Госдумы в лице Сергея Нарышкина уже давно признана неудачной, — разъяснил «Известиям» эксперт. — Остальные главы, я имею в виду Валентину Матвиенко (спикера Совета Федерации. — «Известия») и др. — молчат. Потому что, понятно, возражать премьеру в аппарате самого премьера никто не станет. Матвиенко слишком опытный политик для того, чтобы четко обозначать свою позицию.

Политолог отмечает: политические тяжеловесы Иванов и Нарышкин, которые не зависят во мнениях от премьера, недвусмысленно выразили свое мнение.

— По сути, они просят бывшего президента и нынешнего премьера отменить данное решение, — рассуждает Мухин. — Мне кажется, что вопрос, по мере того как он переходит в гипотетическую плоскость, теряет реальные очертания, то есть никакого переезда не будет.

При этом Мухин критически оценил альтернативный переезду проект создания правительственного квартала.

— Сожаление вызывает то, что взамен появляются не менее масштабные, не менее затратные и не менее, скажем так, бессмысленные проекты, такие как создание правительственного квартала. Причины, по которой он создается, — надуманная, — делает вывод политолог. — Идея весьма странная и ничем не отличается от той, которую приводили в качестве аргумента в пользу переезда за МКАД сторонники прежней идеи.